



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE : LIBERTÉ – ÉGALITÉ – FRATERNITÉ
DÉPARTEMENT DE LA GUADELOUPE
ARRONDISSEMENT DE BASSE-TERRE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL DU 25 Novembre 2025

| Nombre de conseillers | | |
|-----------------------|------------------|--------------|
| En exercice | Présents | Procurations |
| 29 | 19 | 01 |
| Vote | | |
| À L'UNANIMITÉ | Pour : 20 | |
| | Contre : 00 | |
| | Abstentions : 00 | |

Convocation du Conseil Municipal
en date du :

19 Novembre 2025

L'an 2025, le Mardi 25 Novembre à 18 h 00, le Conseil Municipal de la Ville de Trois-Rivières s'est réuni à la SALLE DES DÉLIBÉRATIONS, lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. Jean-Louis FRANCISQUE, Maire, pour la tenue de sa 5ème session ordinaire de l'année.

| Élus | Présent | Absent | Procuration | Élus | Présent | Absent | Procuration |
|------------------------|------------|--------|-------------|----------------------|------------|--------|-------------|
| FRANCISQUE Jean- Louis | X | | | SACILE Serge | X | | |
| MOCKA Jocelyne | X | | | DUFLO Rémi | X | | |
| NOËL Jean-Philippe | | X | | DARMALINGON Charly | | X | |
| SAINT-VAL Marie-Agnès | X | | | FARAJE Fabienne | X | | |
| LAROCHELLE Louis | | X | | DEVAUX Charles-Henri | X | | |
| URGIN Sabrina | X | | | ARICQUE Valérie | X 18H15 | | |
| LAVITAL Patrick | X | | | CHRISTOPHE Annie | X | | |
| ROCHEMONT Marylène | | X | | DAMAS Marie-Pierre | X | | |
| MIROITE Fulbert | | X | | BOURGEOIS Sylviane | | X | |
| ANSELME Jacques | X 18H05 | | | RUPAIRE Frantz | | X | |
| EUGÉNIE Gilberte | X | | | FAUSTA Jimmy | X | | |
| SAINTE-LUCE Ninette | | X | | OTTO Josette | | X | |
| SARREAU Alain | X | | | JERSIER Claude | X | | |
| MARCIN Marie-Claude | X | | | LAROCHELLE Laurence | | | X |
| LOSAT Albert | X | | | | 19 | 09 | 01 |

| Élus absents | Procuration à : |
|---------------------|-----------------|
| LAROCHELLE Laurence | FAUSTA Jimmy |

Les conseillers présents formant la majorité des membres en exercice, lesquels sont au nombre de 29, il a été procédé, conformément à l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, à la nomination d'un secrétaire de séance pris au sein du conseil municipal. Madame Fabienne FARAJE a été désignée pour remplir cette fonction, qu'elle a acceptée.

D_20251125-91
AUTORISATION À DONNER AU MAIRE POUR LA CESSIION DE LA PARCELLE SITUÉE
À LA « RUE DE LA FABRIQUE » QUARTIER DE BORD DE MER À MADAME FRANCE-
LISE MATHEY ÉPOUSE ANDRÉ

VU la procédure de régularisation des terrains située « Rue de la Fabrique » dans le quartier de Bord-de-Mer, engagée par la Commune de Trois-Rivières en collaboration avec l'Agence des 50 Pas Géométriques,
VU la délibération n° 51 du 4 novembre 2021, validant la cession des parcelles situées « Rue de la Fabrique »

Délibération n°91 Autorisation à donner au Maire pour la cession de la parcelle située à la Rue de la Fabrique à Mme France-Lise MATHEY épouse ANDRÉ

**Ville de TROIS-RIVIÈRES**

Publication le : 09-12-2025

Séance du 25 Novembre 2025

aux occupants, au prix de **20 euros** le m²,

VU la demande formulée par Madame Avrilette MATHEY, occupant de la parcelle **AN 391** d'une superficie de **328 m²**, d'un prix de vente total de **6 560 euros** (hors frais notariés),

CONSIDÉRANT le courrier en date du 04 Septembre 2025, par lequel Madame Avrilette MATHEY informe la collectivité de sa décision de renoncer à l'acquisition de la parcelle **AN 391**, au profit de sa fille, Madame France-Lise MATHEY épouse ANDRE,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal

DÉCIDE À L'UNANIMITÉ

Article 1 : D'APPROUVER la cession de la parcelle **AN 391**, d'une superficie de **328 m²**, à Madame France-Lise MATHEY épouse ANDRE au prix de 20 euros le m², soit un montant total de **6 560 euros** (hors frais notariés), conformément à la délibération n° 51 du 4 novembre 2021.

Article 2 : D'AUTORISER Monsieur le Maire à signer tous les documents nécessaires à la finalisation de cette cession et à procéder aux formalités administratives et notariées afférentes à cette transaction.

Article 3 : La présente délibération prendra effet à compter de sa notification et des démarches administratives et notariées nécessaires à sa mise en œuvre.

Article 4 : Le Maire de Trois-Rivières, le Directeur Général des Services, sont chargés chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente délibération.

Fait et délibéré à Trois-Rivières, le 25 Novembre 2025.

Au registre suivent les signatures

La présente délibération peut, si elle est contestée dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage ou de sa notification aux intéressés, faire l'objet des recours suivants :

- recours administratif gracieux auprès de mes services,
- recours contentieux pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Guadeloupe qui peut être saisie par l'application informatique «Télérecours citoyens » accessible par le site internet «www.telerecours.fr »



**Pour extrait certifié conforme,
Le Maire, Président de séance,**

Jean-Louis FRANCISQUE